

KUNGSMYNTAN

Karlsdalsallén 39–41, Örebro

KUNGSMYNTAN

NYPRODUCERADE LÄGENHETER MED GOLFBANAN SOM NÄRMSTA GRANNE

Fastigheten är belägen med utsikt över Örebro City Golf & CC. De ljusa och moderna lägenheterna finns från 24 upp till 88 kvadratmeter, fördelat mellan ett till tre rum och kök. Alla lägenheterna har egen tvättmaskin och bredband 100/100 och Fiber-TV som standard.

LÄGENHETERNA

LJUSA LÄGENHETER MED FANTASTISK UTSIKT

Köken i alla lägenheter är utrustade med diskmaskin, micro och energisnåla vitvaror. Genomgående parkettgolv är standard i samtliga lägenheter likaså balkong. Badrummen är alla helkaklade med väggskåp för förvaring och dusch med glasvägg samt handdukstork.

KVARTERET

ETT STENKAST FRÅN FAIRWAY

Lägenheter med balkong i sydläge åtnjuter en storslagen utsikt över hela Gustavsviks golfbana. Fastigheten uppförs i tegel med samtida och modern arkitektur och levande fasadliv. Parkering finnas att förhyra intill huset och buss finns inom ett par minuters gångväg.



SLÄTTÖ

FAKTA

VÅNINGAR	6
BALKONG	Ja
HISS	Ja
KABEL-TV/BREDBAND	Ja, obligatoriskt tillägg med 300 kr
PARKERING	Ja, mot avgift (400 kr/mån)
TVÄTTMASKIN	Ja, kombimaskin
DISKMASKIN	Ja
FÖRRÅD	Ja
EL	Individuell mätning och debitering
VARMVATTEN	Individuell mätning och debitering



LÄGENHETER I KVARTERET

ANTAL RUM	KVM	ANTAL LGH	HYRA SEK
1	24,4	2	4 593
1	32,6	1	5 238
1	32,8	1	5 254
1	32,9	5	5 262
1	33,1	7	5 278
1	33,2	4	5 286
1	33,3	5	5 293
1	40,1	2	5 828
1	40,2	2	5 836
1	40,3	7	5 844
1	40,4	7	5 852
1	40,5	4	5 860
1	40,6	2	5 868
1	40,7	2	5 875
2	46,9	8	6 835
2	55,3	3	7 496
2	55,4	4	7 504
2	55,5	2	7 512
2	55,7	2	7 527
3	65,1	1	8 581
3	65,2	4	8 589
3	65,3	4	8 597
3	75,7	1	9 887
3	82,0	2	10 382
3	88,0	1	10 854